

BẢNG SỐ 14: GIÁ ĐẤT Ở TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN M'DRẮK NĂM 2010

(Kèm theo Nghị quyết số: 17/2009/NQ-HĐND, ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh Đắk Lắk)

ĐVT: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
I Thị trấn M'Drắk						
1	Nguyễn Tất Thành (QL 26)	Km 63 + 700 (Cầu Y Thun)	Km 64 + 700 (Ngã 3 đường B. Phao)	750,000	750,000	
		Km 64 + 700 (Ngã 3 đường B. Phao)	Km 65 +200 (Giáp ranh trường Mầm non)	900,000	900,000	
		Km 65 +200 (Giáp ranh trường Mầm non)	km 65 +500 (Hết ranh giới đất trường Kim Đồng)	1,200,000	1,200,000	
		km 65 +500 (Hết ranh giới đất trường Kim Đồng)	km 65 + 680 (Hết ranh giới đất Bảo hiểm xã hội)	1,750,000	1,750,000	
		Km 65 + 680 (Hết ranh giới đất Bảo hiểm xã hội)	Km 65 +760 (Cầu Ông Tri)	1,200,000	1,200,000	
		Km 65 +760 (Cầu Ông Tri)	km 66 + 250 (Hết ranh giới đất nhà ở Ông Sơn C.An)	1,050,000	1,050,000	
		Km 66 + 250 (Hết ranh giới đất nhà ở Ông Sơn C.An)	Km 66+300 (Giáp ranh xã Krông Jing)	750,000	750,000	
2	Bà Triệu (Ông Hai Thệ)	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Trần Hưng Đạo	350,000	350,000	
		Trần Hưng Đạo	Quang Trung	300,000	300,000	
3	Hùng Vương (Từ nhà ông Phú trở vô hướng nam đến cuối đường)	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km0+ 150(Giáp ranh giới đất nhà ông Tám Tròn)	350,000	350,000	
		Km0+ 150 (giáp đất nhà ông Tám Tròn)	Phan Bội Châu	250,000	250,000	
4	Tôn Thất Tùng .	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km 0 + 110 (Hội trường khối 7)	350,000	350,000	
		Từ Km 0 + 110(Hội trường Khối 7)	Giáp đường Phan Bội Châu	250,000	250,000	
5	Trần Phú (Nhà Ông Long)	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Quang Trung	350,000	350,000	
6	Hùng Vương phía trên chợ M'drắk	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Quang Trung	400,000	400,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
7	Ngô Quyền (về 2 phía QL 26)	Km0	Km0+200(Hết ranh giới đất nhà ông Tuyến và Phía nam Giáp đường Phan Bội Châu)	250,000	250,000	
		Km0+200	Km0+400	160,000	160,000	
		Km0+400 trở đi	Hết đường	100,000	100,000	
8	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Tất Thành (Tòa án)	Giáp đường Phan Bội Châu	300,000	300,000	
		Phan Bội Châu	Hội trường khối 11	150,000	150,000	
		Km0+400 trở đi	Hết đường	100,000	100,000	
9	Đường Lê Lợi	Đường Nguyễn Tất Thành (Nhà Ông Thom)	Km0+200(hết đất nhà bà Cư)	200,000	200,000	
		Km0+200 (hết đất nhà bà Cư)	Km0+400	100,000	100,000	
		Km0+400 trở đi	Hết đường	60,000	60,000	
10	Nguyễn Trãi	Nguyễn Tất Thành (nhà Ông Chinh)	Giáp đường Phan Bội Châu	250,000	250,000	
		Phan Bội Châu	Km0+200(hết đất nhà Bà Tĩnh)	150,000	150,000	
		Km0+200 trở đi	Hết đường	100,000	100,000	
11	An Dương Vương (Đài TT-TH)	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km0+200(Giáp đường Hoàng Diệu)	300,000	300,000	
12	Đường Hoàng Diệu về 2 phía	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Quang Trung	300,000	300,000	
		Nguyễn Tất Thành (QL26)	Đến đường trục dọc sau trạm Thú y	300,000	300,000	
		Đường trục dọc sau trạm Thú y	Đến đường Phan Bội Châu	200,000	200,000	
13	Giải phóng	Nhà Ông Sơn (Công An) , tại Km0	Giáp đường Phan Bội Châu	350,000	350,000	
14	Các trục đường ngang không thông ra đường Nguyễn Tất Thành (QL 26)	Km 0	Km0+200	100,000	100,000	
		Km0+200	Km0+400	60,000	60,000	
15	Trục dọc song song (sau trạm điện)	Lý Thường Kiệt	Giáp đường Ngô Quyền	150,000	150,000	
16	Lê Duẩn	Từ Đường vào Huyện đội	Giáp đường Nguyễn Trãi	250,000	250,000	
17	Đường vào Huyện đội	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Giáp đường Phan Bội Châu	300,000	300,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010		
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung	
18	Đường trục dọc khu quy hoạch XN gỗ	Đường Hoàng Diệu	Hết hết đường (Sau Trạm Thú Y)	200,000	200,000		
19	Các trục đường ngang tại khu vực XN gỗ	Từ đường trục dọc sau trạm Thú y	Đến đường trước Trường THCS Hùng Vương	200,000	200,000		
20	Các đường ngang còn lại thông ra (QL26)	Đường Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km0+200	200,000	200,000		
			Km0+200	Km0+400	100,000	100,000	
				Km0+400	Hết đường	60,000	60,000
21	Các hẻm ngang thông ra đường (QL26)	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km0+200	150,000	150,000		
			Km0+200 trở đi		60,000	60,000	
22	Bùi thị Xuân (đi B.Phao)	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Cầu Buôn Phao	200,000	200,000		
			Cầu Buôn Phao	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	90,000	90,000	
23	Quang Trung	Nhà Ông Vĩnh (Khối 1)	Trần Hưng Đạo	250,000	250,000		
24	Trần Hưng Đạo(sau chợ Thị trấn)	Quang Trung	Nhà Ông Khảm (Hết đường)	200,000	200,000		
25	Phân Bội Châu	Giải phóng	Giáp đường Ngô Quyền	250,000	250,000		
26	Các đường dọc còn lại trong Thị trấn			100,000	100,000		
27	Các hẻm dọc trong khu nội thị			60,000	60,000		
28	Đường ngang dưới khu chợ M'đrăk	Nguyễn Tất Thành (QL26)	Km0 +100 (Giáp đường Trần Hưng Đạo)	400,000	400,000		
29	Kiosk chợ	Các lô chợ lồng và 16m2		600,000	600,000		
		Các lô 24m2		400,000	400,000		
30	Khu dân cư nội thị	Khu dân cư tổ 3 & tổ 4		30,000	30,000		
		Khu dân cư còn lại		50,000	50,000		
II Xã Ea Trang							
1	Quốc lộ 26	Km30 giáp địa giới tỉnh Khánh hoà	Km 34 + 500 Trạm Phúc kiểm Lâm sản số 1	20,000	20,000		

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
		Km 34 + 500 Trạm Phúc kiểm Lâm sản số 1	Km 40 (Hết ranh giới đất Nhà ông Lưu Tấn Minh B. Hạp)	30,000	30,000	
		Km 40 (Hết ranh giới đất Nhà ông Lưu Tấn Minh B. Hạp)	Km43 + 300 (Đường vào B. Ea Pra)	45,000	45,000	
		Km43 + 300 (Đường vào Buôn Ea Pra)	Km 50 + 500 (Giáp địa giới xã Cư M'Ta)	40,000	40,000	
2	Đường vào Ea Krông	Km0 (Từ đài tưởng niệm)	Km0 +500	25,000	25,000	
		Km0 +500	Hết buôn Ea Boa	20,000	20,000	
3	Các khu dân cư còn lại			16,000	16,000	
III Xã Cư M'Ta						
1	Quốc lộ 26	Km50 + 500 giáp xã Ea Trang	Km56 + 400 đèo M'đrắk (Đường Bít cũ)	60,000	60,000	
		Km56 + 400 đèo M'đrắk (Đường Bít cũ)	Km 59 + 400 (Hết ranh giới đất nhà Ông Hồng thôn 19)	90,000	90,000	
		Km 59 + 400 (Hết ranh giới đất nhà ông Hồng thôn 19)	Km 61 +400 (Hết Buôn Năng)	150,000	150,000	
		Km 61 +400 (Hết Buôn Năng)	Km 62 +100 (Hết ranh giới đất nhà Bà Tiềm Buôn 2)	360,000	360,000	
		Km 62 +100 (Hết ranh giới đất nhà Bà Tiềm Buôn 2)	Km 62 +650 (Hết ranh giới đất Trạm Thủy văn)	540,000	540,000	
		Km 62 +650 (Hết ranh giới đất Trạm Thủy văn)	Km 63 +700 (ranh giới Thị trấn)	650,000	650,000	
2	Các trục ngang cắt QL 26	Trục đường đi xã Cư Kroá, từ Km 0	Km 1 giáp ranh xã Cư Kroá	60,000	60,000	
		Các trục thôn Tân Lập Km0	Km0 + 200	60,000	60,000	
		Các trục còn lại Km0	Km0 + 200	36,000	36,000	
		Từ Km0 + 200 trở đi		20,000	20,000	
3	Đường Bùi thị Xuân (đi B.Phao)	Cầu Buôn Phao	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	90,000	90,000	
4	Đường B. Phao đi Thôn 1 Quyết thắng	Từ ngã 3 Buôn Phao(nhà ông Ma Nghen)	Đến hết ranh giới đất nhà ông Nga Thôn 1			30,000

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
5	Khu dân cư còn lại			20,000	20,000	
IV Xã Krông Jing						
1	Quốc lộ 26	Km 66+ 300	Km 66+500 (Hết ranh giới đất UBKHHGD)	750,000	750,000	
		KM 66+500 (Hết ranh giới đất UBKHHGD)	KM 66 + 850 (Hết ranh giới đất Lâm trường)	500,000	500,000	
		KM 66 + 850 (Hết ranh giới đất Lâm trường)	KM 67 + 800 (Hết khu dân cư Buôn Aê Lai)	375,000	375,000	
		KM 67 + 800 (Hết khu dân cư Buôn Aê Lai)	KM 69 + 500 (Qua trại bò huyện)	250,000	250,000	
		KM 69 + 500 (Qua trại bò huyện)	Suối Ea Tê	110,000	110,000	
		Suối Ea Tê	Km 76 + 650 (Giáp ranh Ea Pil)	180,000	180,000	
2	Đường đi 715	KM0 (Nhà ông Tiến Thảo)	Km0 + 600 (Cầu Buôn Mlók)	500,000	500,000	
		Km0 + 600 (Cầu Buôn Mlók)	Km 3 + 500 (B. Choăh đường đi xã Ea Lai)	225,000	225,000	
		Km 3+ 500 (B. Choăh đường đi xã Ea Lai)	Kn 4 + 900 (Giáp ranh xã Ea Riêng)	160,000	160,000	
3	Các trục ngang đường 715	Km0 (Buôn M'Lók)	Hết đất khu dân cư Buôn Hoang	120,000	120,000	
		Từ hết đất khu dân cư Buôn Hoang	Ngâm 4 giáp ranh xã Ea Lai	60,000	60,000	
		Km 0 (Buôn Choăh)	Hết đất Nhà ông Minh giáp ranh xã Ea Lai	100,000	100,000	
		Km 0 (Buôn M'Găm)	Giáp ranh thị trấn	150,000	150,000	
4	Đường đi xã Krông Á	Km0(QL 26)	Km 0+ 300(đường bao Thị trấn QH)	250,000	250,000	
		Km 0+ 300(đường bao Thị trấn QH)	Km 0+ 600(giáp đất nhà ông Cứu B. trung)	180,000	180,000	
		Km 0+ 600	Giáp ranh giới xã Krông Á	80,000	80,000	
5	Đường vào Trường. Trần Hưng Đạo	Quốc lộ 26	Hết đường	120,000	120,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
6	Dãy 2 khu quy hoạch trung tâm xã và	dãy 2 quy hoạch đường vào Trường Trần Hương Đạo		50,000	50,000	
7	Dãy 2 khu quy hoạch trại bò huyện					100,000
8	Khu dân cư còn lại			20,000	20,000	
V Xã Ea Pil						
1	Quốc lộ 26	KM 76 + 650 (Giáp ranh xã KrôngJing)		Km 78.	250,000	250,000
		Km 78.		Km 79 + 200 (Hết ranh giới đất nhà ông Quang) thôn 9	150,000	150,000
		Km 79 + 200 (Hết ranh giới đất nhà ông Quang) thôn 9		Km 80 + 600 (Hết ranh giới đất nhà ông Bàn thôn 2)	350,000	350,000
		Km 80 + 600 (Hết ranh giới đất nhà ông Bàn thôn 2)		Km 81 + 50 (Hết ranh giới đất Bà Hiền Ngu)	300,000	300,000
		Km 81 + 50 (Hết ranh giới đất Bà Hiền Ngu)		Nhà bà Dự (Đường vào nghĩa địa)	400,000	400,000
		Nhà bà Dự (Đường vào nghĩa địa)		Km 84 (Giáp ranh xã Ea Tý - Huyện Ea Kar)	250,000	250,000
2	Trục ngang từ QL 26 đi thôn 8	Km 0		Km 0 + 300	150,000	150,000
		Km 0 + 300		Km 0 + 600 trở đi	75,000	75,000
		Từ Km 0 + 600 trở đi			30,000	30,000
3	Các trục ngang nối từ QL 26 về 2 phía thuộc thôn 2; 9	(tại Km 73 + 800 về 02 phía) Km 0		Km0 + 300	90,000	90,000
		Km0 + 300		Km0 + 600	60,000	60,000
4	Đường đi xã Cư Prao	Từ Km 76 + 800 (QL26)		Giáp xã Cư Prao	75,000	75,000
5	Các trục ngang còn lại nối từ QL 26 về 2 phía thuộc thôn 3;4;10	Km0		Km 0 + 300	75,000	75,000
6	Các khu dân cư còn lại				20,000	20,000
VI Xã Krông Á						
1	Đường giao thông chính	Tuyến đường đi từ giáp ranh xã Krông Jing		Hết ranh giới đất nhà bà Nguyễn (thôn 3)	100,000	100,000

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
		Ngã 3 đường đi thôn 4	Ngã ba thôn 3 (nhà ông An) + 200	120,000	120,000	
		Ngã ba thôn 3 (nhà ông An) + 200	Giáp ranh giới xã Cư San	60,000	60,000	
		Ngã ba nhà ông Tuấn Hòa vào Trung Nguyên	Hết ranh giới đất nhà ông Tôn thôn 1	60,000	60,000	
		Hết ranh giới đất nhà ông Tôn thôn 1	Đường đi thôn 1, tới ngã ba nhà ông An	80,000	80,000	
		Hết ranh giới đất nhà bà Nguyễn	Hết ranh giới đất nhà ông Cẩm	100,000	100,000	
		Hết ranh giới đất nhà ông Cẩm	Hết ranh giới đất nhà bà Đàng	80,000	80,000	
2	Đường liên thôn	Ngã 3 nhà ông Tôn thôn 1	Đập Krông Á 1			30,000
3	Khu dân cư còn lại			20,000	20,000	
VII Xã Cư Kroá						
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh với xã Cư Mta	Ngầm (Gần nhà ông Đinh Vũ Đàng)	60,000	60,000	
		Ngầm (Gần nhà ông Đinh Vũ Đàng)	Giáp ranh xã Ea Riêng	50,000	50,000	
	Quốc lộ 26	Km50 + 500 giáp xã Ea Trang	Km56 + 400 đèo M'đrắk (Đường Bít cũ)	60,000	60,000	
2	Khu dân cư còn lại			16,000	16,000	
VIII Xã Ea Riêng						
1	Đường 715 (Đường LTL 13)	Km 4 + 900 (Giáp ranh với xã Krông Jing	KM 11 + 50 (UBND xã)	160,000	160,000	
		Km 11+ 50 (UBND xã)	Km 13 + 600 (Ngã ba kho chế biến NT 715A + 100)	320,000	320,000	
		Km 13 + 600 (Ngã ba kho chế biến NT 715A + 100)	Km14 + 500 (Qua Phòng khám bệnh viện 100m)	160,000	160,000	
		Km14 + 500 (Qua Phòng khám bệnh viện 100m)	Ranh giới xã Ea Mđoan	50,000	50,000	
2	Đường đi xã EaM'Lây	Km 0 (Ngã 3 kho chế biến) thôn 17	Hết ranh giới đất nhà Anh Chiến Lâm	160,000	160,000	
		Hết đất nhà Anh Chiến Lâm	Fiáp ranh xã Ea M'lây	60,000	60,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
3	Đường đi xã Cư Mta	Km 0 (Trạm biến áp)	Giáp ranh giới xã Cư Mta			90,000
4	Đường đi xã Cư Kroá	UBND xã	Giáp ranh xã Cư Kroá	60,000	60,000	
5	Các trục đường ngang còn lại từ giáp ranh giới xã Krông Jinh đến xã Ea Mđoal	Km 0 (Tiếp giáp đường LTL 13)	Km 0 + 300	45,000	45,000	
6	Dãy 2 quy hoạch dân cư thôn 9			80,000	80,000	
7	Khu dân cư còn lại			20,000	20,000	
IX Xã Ea M'lây						
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	Tại ngã ba có đường xuống đập 36	90,000	90,000	
		Tại ngã ba có đường xuống đập 36	Cách Đất nhà ông Lưu Minh Oai 100 m	60,000	60,000	
		Cách Đất nhà ông Lưu Minh Oai 100 m	hết đất nhà ông Lưu Minh Thu (Thôn 5)	100,000	100,000	
		Từ hết đất nhà ông Lưu Minh Thu (Thôn 5)	Ranh giới xã Cư Prao (đường Buôn pa cũ)	60,000	60,000	
		Dốc đỏ (giáp ranh xã Ea Lai)	Thôn 10 (Đường đi Buôn pa cũ)	50,000	50,000	
		Ngã 3 Công ty 715 B	Ngã 3 nhà ông Khai			60,000
2	Đường liên xã	Giáp thôn 6 xã Ea Riêng	Ngã 3 thôn 4			35,000
3	Khu dân cư còn lại			20,000	20,000	
X Xã Ea Mđoal						
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh giới xã Ea Riêng	Cổng NT 715 C	50,000	50,000	
		Cổng NT 715 C	Trạm Y tế	90,000	90,000	
		Trạm Y tế	Cổng hội trường thôn 8	50,000	50,000	
		Cổng hội trường thôn 8	Giáp ranh xã Sông hình (Phú Yên)	35,000	35,000	
2	Khu dân cư còn lại			16,000	16,000	
XI Xã Ea Lai						
1	Xã Ea Lai	Giáp ranh xã Krông Jinh nhà ông Huệ	UBND xã Ea Lai + 500m	140,000	140,000	
	Đường chính đi Ea M'lây	UBND xã Ea Lai + 500m	Dốc đá (Thôn 5)	100,000	100,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
		Dốc đá (Thôn 5)	Giáp ranh xã Ea M'lay (dốc đỏ thôn 5)	120,000	120,000	
2	Đường liên xã	Ngã ba (quán bà Lý thôn 6)	Giáp ranh tỉnh lộ 13 (Đường đi xã Cư Prao)	80,000	80,000	
3	Tỉnh lộ 13	Ngầm số 4 (Suối Ea Pa)	Hết đất nhà Ông Quang (Bé)	80,000	80,000	
		Hết ranh giới đất nhà Ông Quang Bé)	Ngầm số 5 (Suối Ea Kô) giáp ranh giới xã Cư Prao	60,000	60,000	
4	Đường liên thôn(Thôn 1 đi thôn 7)	Ngã 3 nhà anh Hải	Đến hết thôn 7	30,000	30,000	
5	Đường liên thôn(Thôn 6 đi thôn 11)	Ngã 3 Trạm Y tế	Đến hết thôn 11	30,000	30,000	
6	Đường liên thôn(Thôn 1 đi Ea Riêng)	Ngã 3 nhà anh Thông	Giáp thôn 2 xã Ea Riêng			30,000
7	Khu dân cư còn lại			20,000	20,000	
XII Xã Cư Prao						
1	Đường giao thông chính	Giáp ranh giới xã Ea Lai	Giáp ranh giới đất Nhà bà Nhiên Siêu (thôn 5)	40,000	40,000	
		Giáp ranh giới đất Nhà bà Nhiên Siêu (thôn 5)	Giáp khu trung tâm cụm xã (Giáp đầu đường bao Quy hoạch khu trung tâm)	60,000	60,000	
		Trung tâm cụm xã (Ngã ba nhà ông Toàn)	Giáp ranh xã Ea Pil (Suối Krông Jing)	50,000	50,000	
2	Trung khu trung tâm cụm xã			150,000	150,000	
3	Các trục đi thôn 10, thôn 7	Giáp đường bao trung tâm cụm xã	600m	60,000	60,000	
		Từ 600m trở đi		25,000	25,000	
4	Trục đường đi Buôn Ba	Giáp đường bao trung tâm cụm xã	Ngầm ông Ba Long	60,000	60,000	
		Ngầm ông Ba Long	Thôn 1	40,000	40,000	
5	Đường khu vực Buôn Pa	Giáp ranh giới xã Ea M'lay (Đường B.pa cũ)	Cầu Đắc Phú	25,000	25,000	
		Cầu Đắc Phú	Ranh giới Ea Bá - H. Sông Hinh - Phú Yên	75,000	75,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG			Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Điều chỉnh, bổ sung
6	Đường mới khu tái định cư Buôn Zô	Từ ngã 3 nhà anh Thành (Khang)	Giáp đường Buôn Pa cũ			40,000
7	Khu dân cư còn lại			20,000	20,000	
XIII Xã Cư San						
1	Đường giao thông chính từ Krông Á vào	Từ Cầu vào thôn 11	Hết đường nhựa thôn 9	40,000	40,000	
		Cầu bắt đi vào thôn 8	Hết ranh giới đất Nhà Dũng (Hăng) +50m	80,000	80,000	
		Ngã ba đường lớn vào xã	Hết ranh giới đất Nhà ông Lừ sửa xe máy +200	80,000	80,000	
		Nhà Bà Việt	Trụ sở UBND xã +100	80,000	80,000	
2	Khu dân cư còn lại			16,000	16,000	